своб. назнач.

Камчатский край, Елизово, ул. Завойко, 11

Метро:

14 200 000 □

125 999 □ за м²

Общая информация:

Этаж:	1 / 4
Площадь:	112.7 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—



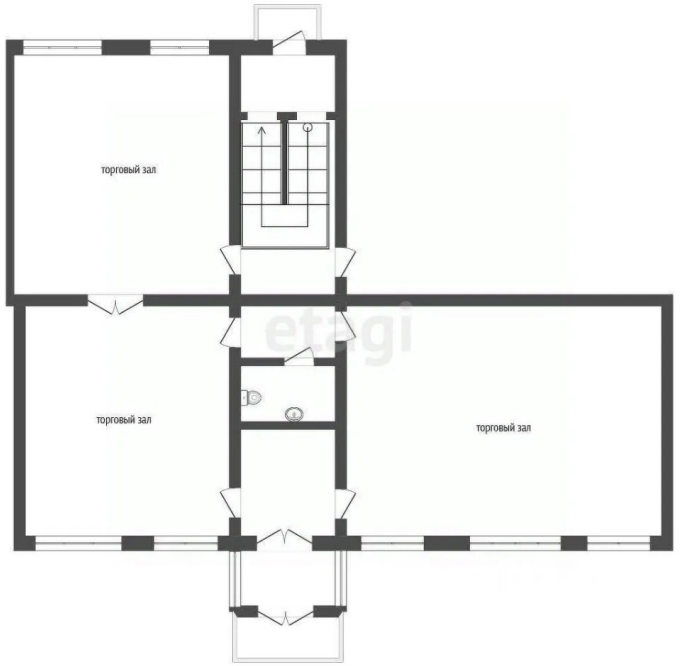
Представитель: **Светлана Владимировна Орлова**

Продается просторное торговое помещение в центре Елизово Основные параметры: Общая площадь: 112,7 кв. м. Расположение: г. Елизово, самый центр, красная линия (максимальная проходимость и видимость). Рядом: рынок, торговые центры. Состояние: отличный готовый ремонт, помещение чистое и светлое. Собственность: один собственник, без долгов и обременений. Планировка и особенности: Три торговых зала, один из которых — изолированный. Идеально для разделения зон или сдачи части в субаренду. Два выхода: парадный с улицы и запасной со двора. Пластиковые окна с ролставнями на обе стороны — отличное естественное освещение и безопасность. Коммуникации: санузел, пожарная и охранная сигнализация, два счетчика электроэнергии. Ремонт: половая плитка, подвесные потолки. Что остается в помещении (бонус для нового владельца): Стеллажи и полки. Чайник, микроволновая печь. Кассовый терминал. Ключевые преимущества: 1. Лучшая локация: центр города, красная линия, высокая проходимость. 2. Готовый бизнес-формат: не нужно вкладываться в ремонт и базовое оснащение. Можно начинать работать практически сразу. 3. Гибкая планировка: три зала, включая изолированный, позволяют реализовать различные бизнес-идеи (розничная торговля, оказание услуг, общественное питание, офис + шоу-рум). 4. Чистота сделки: один собственник, отсутствие обременений — быстрая и прозрачная покупка. Идеально для: магазина (одежда, обувь, товары для дома), салона услуг, кафе, офиса с клиентской зоной Код пользователя: 175718 Номер в базе: 10539068

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/336627593

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









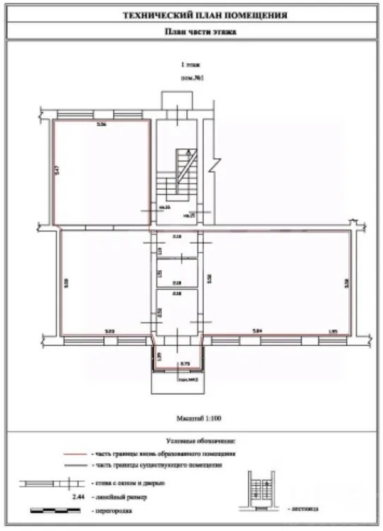
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



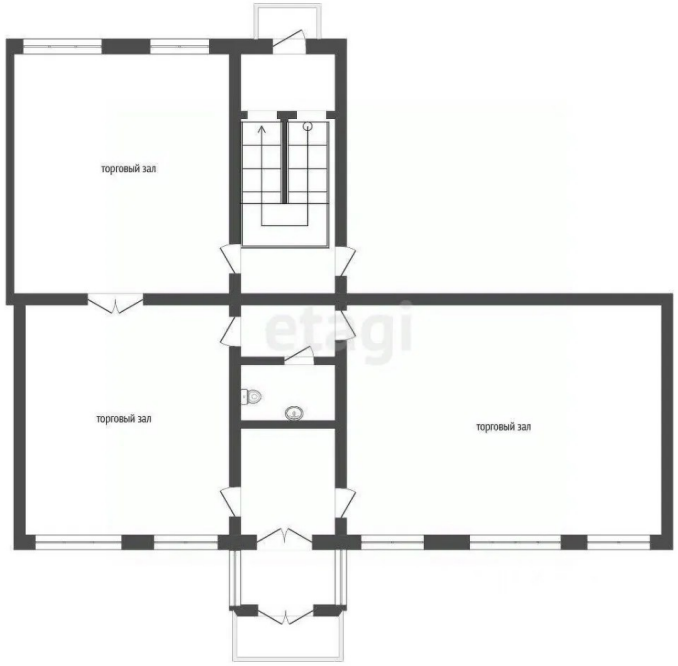


16.12.2025г.

Кадастровый номер: 41:05:0101001:13075



Масштаб 1:100



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru